Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



☐ PRELIMINARE ☐ DEFINITIVO ☒ ESECUTIVO ☐ COME COSTRUITO ☐ _____

COMMITTENTE

Comune di Medesano

STS Engineering di Sivelli Per. Ind. Michele
Via G.C. Del Bue n.26, 43123 – Parma
Tel. 0521/1856039 Fax. 0521/1854539
E-Mail: info@sts-engineering.it

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
Per Ind.
SIVELLI
MICHELE
N. 969
PARMA

TITOLO

PNRR.M4C1-1.2 M4C1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - I1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO CUP: H28H22000380006 - AMPLIAMENTO MENSA FELEGARA PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO E FOTOVOLTAICO

DESCRIZIONE

LINEE GUIDA MANUTENZIONE DELLE OPERE

PRATICA	ELABORATO	SCALA
PE-23-23	IE-12	//

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	16/05/2023	ESECUTIVO	M.S.	M.S.	M.S.

LINEE GUIDA MANUTENZIONE IMPIANTI				SEMESTRALE
INSIEME MANUTENTIVO		ELEMENTO TECNICO		CONTROLLO / VERIFICA
COD.	DESCRIZIONE	COD.	DESCRIZIONE	
E.03	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA	Tutti gli elementi		
			1) Verifica funzionamento automazione impianto di illuminazione di emergenza	
			2) Verifica del funzionamento degli apparecchi di illuminazione di emergenza.	
			3) Verifica autonomia apparecchi di illuminazione di emergenza	
E.05	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	Tutti gli elementi		
			1) Verifica del corretto funzionamento e dello stato di conservazione dell'inverter fotovoltaico	

LINEE GUIDA MANUTENZIONE IMPIANTI				ANNUALE
INSIEME MANUTENTIVO		ELEMENTO TECNICO		CONTROLLO / VERIFICA
COD.	DESCRIZIONE	COD.	DESCRIZIONE	
E.01	QUADRI ELETTRICI DI BASSA TENSIONE	Tutti gli elementi		
			1) Rimozione depositi polverosi.	
			2) Verifica dei carichi e della equilibratura delle fasi.	
			3) Misura delle tensioni.	
			4) Controllo serraggio morsettiere	
			5) Verifica e controllo alimentazione dei servizi ausiliari	
			6) Verifica serraggio connessioni	
			7) Controllo funzionamento dispositivi ottico acustici di segnalazione ed allarmi	
			8) Controllo eccessivo riscaldamento dei componenti e dei conduttori	
			9) Verifica rispondenza targhette indicatrici ai circuiti collegati, aggiornamento schemi.	
			10) Verifica funzionamento interruttori automatici e dei contattori.	
			11) Verifica della soglia di intervento degli interruttori differenziali.	
			12) Misura isolamento tra le fasi	
			13) Misura isolamento verso terra	
			15) Verifica delle targhette identificative dei quadri elettrici	
			16) Verifica del franco collegamento a terra di tutte le apparecchiature elettriche	
			17) Verifica dell'esistenza di targhette di segnalazione di eventuali alimentazioni multiple	
E.04	CIRCUITI TERMINALI DI FORZA MOTRICE	Tutti gli elementi		
			1) Verifica del corretto funzionamento degli interruttori differenziali (per circuiti terminali protetti singolarmente)	
			2) Verifica del serraggio delle connessioni nelle cassette di connessione	
			3) Rimozione di depositi polverosi nelle cassette di connessione.	
			4) Verifica dell'eventuale surriscaldamento di conduttori e morsetti.	

LINEE GUIDA MANUTENZIONE IMPIANTI				ANNUALE
INSIEME MANUTENTIVO		ELEMENTO TECNICO		CONTROLLO / VERIFICA
COD.	DESCRIZIONE	COD.	DESCRIZIONE	
			5) Verifica deterioramento dei contenitori degli apparecchi e del mantenimento del grado di protezione IP nominale	
E.05	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	Tutti gli elementi		
			1) Verifica del generatore fotovoltaico, rimozione dei depositi polverosi e dei corpi estranei, controllo dello stato delle giunzioni	

LINEE GUIDA MANUTENZIONE IMPIANTI				BIENNALE
INSIEME MANUTENTIVO		ELEMENTO TECNICO		CONTROLLO / VERIFICA
COD.	DESCRIZIONE	COD.	DESCRIZIONE	
E.02	IMPIANTO DI MESSA A TERRA			
			1)	Verifica periodica ai sensi del DPR 462/2001
			2)	Verifica e rilievo dei valori di resistenza ed eventuale ripristino entro i limiti di legge.
			3)	Verifica dello stato dei dispersori e delle congiunzioni.