Comune di Medesano
Provincia di Parma

Committente

Comune di Medesano
Piazza Marconi, 6 - 43014 Medesano (PR)

Oggetto

INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA DI SANT'ANDREA BAGNI (PR) - CUP: H23B24000010004



ELABORATO **G.6**	*SERIE ELABORATI* PROGETTO ESECUTIVO	*DATI GENERALI* *file* az708 ANALISI PREZZI.ods *luogo e data* Parma, 16 luglio 2024 *collaboratori* Ing. Letizia Villa *timbro e firma* **IL PROGETTISTA** Ing. Alessandro Zaccarini
SCALA --	*TITOLO ELABORATO* Analisi dei prezzi delle opere edili e strutturali	

REVISIONI

1	__/__/____	
2	__/__/____	
3	__/__/____	
4	__/__/____	

Ing. Alessandro Zaccarini
ingegnere civile
Uffici Via Martiri Liberazione 36 - 43126 Parma • Sede Via Tiziano Vecellio 12 - 43124 Parma
Tel 0521 983977 • Cell 340 7007607 • email info@alessandrozaccarini.com • PEC alessandro.zaccarini@ingpec.eu
Albo Ordine degli Ingegneri della Provincia di Parma n. 1758A • C.F. ZCC LSN 72T11 G337D • P.IVA 02633040346

ANALISI DETTAGLIATA DEI PREZZI DELLE OPERE EDILI E DELLE OPERE STRUTTURALI

art.	Lavorazione	u.m.	incidenza	p.u.	L	l	H/peso		Prezzo unitario
05.01	**Formazione di soletta in c.a.**								
	Formazione di soletta in c.a. dello spessore di 10 cm in conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, classe C20/25 (Rck 25 N/mmq), armata con rete elettrosaldata diametro 6 mm a maglia quadra 20x20 cm in acciaio di qualità B450C, prelavorata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ecc.., compresa l'eventuale formazione di pendenze adeguate, compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte.								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario Regionale 2024-I								
A03.007.010.e	*Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm (Ø massimo 31,5 mm) e classe di lavorabilità S3 (semifluida) o S4 (fluida), comprensivo di tutti gli oneri e magisteri previsti dalle vigenti norme incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quanto altro necessario a fornirlo, dopo idonea miscelazione, in autobetoniera franco cantiere, classe di resistenza a compressione: C20/25 (Rck 25 N/mmq)*	*mc*						*€ 185,02*	*€ 185,02*
A03.013.010.c	*Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavorata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. e l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, dei seguenti diametri: diametro 8 mm con incidenza di 50 k/mc*	*kg*		*12*			*0,222*	*€ 1,78*	*€ 4,74*
	SOMMANO	*mc*							*€ 189,76*
	Prezzo unitario arrotondato per eccesso	**mc**							**€ 190,00**
10.01	**Rasatura di superfici verticali e/o orizzontali di muratura/ca**								
	Rasatura di superfici verticali e/o orizzontali di cemento armato, muratura o intonaco civile con malta antiritiro ad elevata resistenza e di adeguata consistenza al fine di predisporre le superfici all'appoggio uniformi di elementi in acciaio di rinforzo e consolidamento strutturale, compreso ogni onere per dare le opere finite a regola d'arte.								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario CCIAA di Parma 2023-I								
D.A.I.1A	*Rasatura di superfici verticali e/o orizzontali di cemento armato o intonaco civile con scagliola additivata*	*mq*						*€ 19,53*	*€ 19,53*
	SOMMANO	*mq*							*€ 19,53*
	Prezzo unitario arrotondato per eccesso	**mq**							**€ 20,00**
18.01	**Risoluzione interferenze linee idrico-fognarie**								
	Risoluzione delle interferenze delle lavorazioni previste per gli interventi strutturali nel fabbricato con le linee IDRICO-FOGNARIE compreso: - il temporaneo scollegamento e successivo ricollegamento di impianti, tubazioni, condotte interrate con riposizionamento a regola d'arte incluse eventuali modifiche di percorsi qualora necessario; - la fornitura e posa in opera di tubazioni, giunte, pezzi speciali di controllo e comando (valvole, rubinetti, saracinesche ecc.) per il prolungamento o la deviazione di tubazioni e condotte; - la rimozione di chiusini esistenti e di pozzetti di ispezione e il successivo ricollocamento; - la fornitura di tutto il materiale necessario per la modifica degli impianti ove necessario; - l'assistenza muraria ed ogni altro onere per dare le opere finite a regola d'arte.								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario Regionale 2024-I								
M01.001.015	*Qualificato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per rimozione pozzetti e chiusini, 1 persona 1 ora per ciascuno Per ricollocamento pozzetti e chiusini, 1 persona 1 ora per ciascuno*	*ora*	*1,276*	*3*			*2*	*€ 28,28*	*€ 216,51*
M01.001.010	*Specializzato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per interruzione e successiva ripresa di tubazioni interrate, 2 persone 8 ore*	*ora*	*1,276*				*16*	*€ 30,49*	*€ 622,48*
M01.001.010	*Specializzato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per creazione e/o deviazioni di tratti di tubazioni interrate, 2 persone 8 ore*	*ora*	*1,276*				*16*	*€ 30,49*	*€ 622,48*
	SOMMANO	*cadauno*							*€ 1.461,48*
	Prezzo unitario arrotondato per difetto	**cadauno**							**€ 1.460,00**
18.02	**Risoluzione interferenze linee di scarico delle acque piovane**								
	Risoluzione delle interferenze delle lavorazioni previste per gli interventi strutturali nel fabbricato con le linee di scarico delle ACQUE PIOVANE compreso: - il temporaneo smontaggio e successivo rimontaggio di discendenti, griglie di raccolta acque, tubazioni, condotte interrate con riposizionamento a regola d'arte incluse eventuali modifiche di percorsi qualora necessario; - la fornitura e posa in opera di tubazioni, giunte, pezzi speciali di controllo e comando (valvole, rubinetti, saracinesche ecc.) per il prolungamento o la deviazione di tubazioni e condotte; - la rimozione di chiusini esistenti e di pozzetti di scarico e il successivo ricollocamento; - la fornitura di tutto il materiale necessario per la modifica degli impianti ove necessario; - l'assistenza muraria ed ogni altro onere per dare le opere finite a regola d'arte.								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario Regionale 2024-I								
B01.025.035	*Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso. Si ipotizza di rimuovere solo il tratto alla base in attesa di ricollocarli.*	*m*		*2*	*7*			*€ 8,17*	*€ 114,38*
M01.001.015	*Qualificato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per rimozione griglie raccolta acque, 1 persona 0,5 ore per ciascuna Per ricollocamento griglie raccolta acque, 1 persona 0,5 ore per ciascuna*	*ora*	*1,276*	*2*			*1*	*€ 28,28*	*€ 72,17*
M01.001.015	*Qualificato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per rimozione pozzetti di scarico, 1 persona 2 ore per ciascuno Per ricollocamento pozzetti di scarico, 1 persona 2 ore ciascuno*	*ora*	*1,276*	*3*			*2*	*€ 28,28*	*€ 216,51*
M01.001.010	*Specializzato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per interruzione e successiva ripresa di tubazioni interrate, 2 persone 8 ore*	*ora*	*1,276*				*12*	*€ 30,49*	*€ 466,86*
M01.001.010	*Specializzato edile, compresi spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%) Per creazione e/o deviazioni di tratti di tubazioni interrate, 2 persone 8 ore*	*ora*	*1,276*				*12*	*€ 30,49*	*€ 466,86*
B02.016.040	*Ricollocamento in opera di pluviali, calate, gronde precedentemente smontati di qualsiasi sviluppo e materiale, compresi il sollevamento dei materiali, il fissaggio alle murature, le saldature, il ferro di sostegno ed ancoraggio, le opere murarie necessarie e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.*	*m*		*2*	*7*			*€ 7,62*	*€ 106,68*
	SOMMANO	*cadauno*							*€ 1.443,47*
	Prezzo unitario arrotondato per eccesso	**cadauno**							**€ 1.445,00**
31.01	**Specializzato edile**								
	Specializzato edile, comprese le spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%).								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario Regionale 2024-I								
M01.001.010	*Specializzato edile*	*ora*						*€ 30,49*	*€ 30,49*
	Incidenza spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%)		*0,276*					*€ 30,49*	*€ 8,42*
	SOMMANO	*ora*							*€ 38,91*
	Prezzo unitario	**ora**							**€ 38,91**

ANALISI DETTAGLIATA DEI PREZZI DELLE OPERE EDILI E DELLE OPERE STRUTTURALI

art.	Lavorazione	u.m.	incidenza	p.u.	L	l	H/peso		Prezzo unitario
31.02	**Qualificato edile**								
	Qualificato edile, comprese le spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%).								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario Regionale 2024-I								
M01.001.015	*Qualificato edile*	*ora*						*€ 28,28*	*€ 28,28*
	Incidenza spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%)		*0,276*					*€ 28,28*	*€ 7,81*
	SOMMANO	*ora*							*€ 36,09*
	Prezzo unitario	**ora**							**€ 36,09**
31.03	**Comune edile**								
	Comune edile, comprese le spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%).								
	Analisi dettagliata del prezzo derivante da Prezzario Regionale 2024-I								
M01.001.020	*Comune edile*	*ora*						*€ 25,38*	*€ 25,38*
	Incidenza spese generali (16%) e gli utili di impresa (10%)		*0,276*					*€ 25,38*	*€ 7,00*
	SOMMANO	*ora*							*€ 32,38*
	Prezzo unitario	**ora**							**€ 32,38**